

**Україна**

**КВІТНЕВА  СІЛЬСЬКА   РАДА  
ПОПІЛЬНЯНСЬКОГО  РАЙОНУ   ЖИТОМИРСЬКОЇ  ОБЛАСТІ**

 Друга сесія                  УІІ  скликання

 РІШЕННЯ

27.01.2017 року

Про встановлення ставок податку на майно

в частині плати за землю на 2017 рік

           Заслухавши інформацію сільського голови Олійника Анатолія Станіславовича в зв’язку з припиненням діяльності органів місцевого самоврядування, що входять до складу Квітневої об’єднаної територіальної громади про внесення змін та доповнень про встановлення ставок податку на майно в частині плати за землю на 2017 рік згідно Закону України від 20.12.2016 року № **1791-УІІІ,«Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році»** керуючисьст.ст. 269, 270, 271, 274, 277, 281, 282, 286, 288 Податкового Кодексу України, ст. 12 Земельного кодексу України, ст.ст. 26, 69 Закону України  “Про місцеве самоврядування в Україні”, сільська рада

 ВИРІШИЛА:

 1.Встановити ставки податку на майно в частині плати за землю на 2017 рік в розмірах:

 - землі сільськогосподарського призначення– 0,4% від нормативної грошової оцінки землі,

 - землі під житловою забудовою– 0,1% від нормативної грошової оцінки землі (додаток додається).

2.Встановити ставку податку на майно в частині плати за землю в розмірі 5**%** від нормативної грошової оцінки земель комерційного призначення.

3.Встановити ставку податку на майно в частині плати за землю в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земель, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

4. Звільнити від сплати податку на майно в частині плати за землю з фізичних осіб в межах граничних норм встановлених ст.. 281 Податкового кодексу України.

5. Встановити що з 01.01.2017 року від сплати податку на майно в частині плати за землю звільняються юридичні особи, які знаходяться на території, що входять до складу Квітневої об’єднаної територіальної громади : органи місцевого самоврядування, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, поштові відділення ,заклади культури, освіти, охорони здоров’я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, парки, стадіони, релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановлені законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель необхідних для забезпечення діяльності ветмедицини, органів соціального захисту.

6. Встановити ставку податку для земель залізничного транспорту на майно в частині плати за землю в розмірі 5 % від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

7.Рішення сесії Почуйківської сільської ради від 13.07.2016 року, Ставищенської сільської ради від 01.07.2016 року, Єрчицької сільської ради від 23.06.2016 року, Романівської сільської ради від 23.06.2016 року вважати такими , що втратили чинність.

8. Це рішення набуває чинності з 01 січня 2017 року.

9. Оприлюднити дане рішення на сторінці офіційного вебсайту.

10.Подати рішення до Попільнянського відділення Бердичівського ОДПІ.

11.Контроль покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, економічного і соціального розвитку та комунальної власності.

Додаток до рішення сесії від 27.01.2017 року

( з врахуванням коефіцієнту за 2014-2015 р.р)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва  вулиці | Номера будинків | Рілля,  ціна за  1 га  (0,4% від  нормативної грошової оцінки) | Житлова забудова, ціна за 1 га  (0,1 %  від  нормативної грошової оцінки) | Садів,  ціна за  1 га  (0,4% від  нормативної грошової оцінки) | Агро виробнича група | |
| с. Яблунівка | | | | |  | |
| Молодіжна | Всі будинки | 168,24 | 885,06 | 107,13 | 121г | |
| Берегова | Всі будинки | 117,97 | 983,32 | 68,96 | 56г | |
| Гагаріна | Всі будинки | 117,97 | 983,32 | 68,96 | 56г | |
| Кооперативна | № 1по 6,49,8,10,24,11,13 | 117,97 | 885,06 | 68,96 | 56г | |
| Кооперативна | Всі інші | 117,97 | 983,32 | 68,96 | 56г | |
| Дачна | Всі будинки | 117,97 | 885,06 | 68,96 | 56г | |
| Дружби | № 1-19 непарні | 117,97 | 983,32 | 68,96 | 56г | |
| Дружби | № 2-20 | 117,97 | 983,32 | 68,96 | 56г | |
| с. Велика Чернявка | | | | |  | |
| Садова | № 1 по 6 | 79,29 | 1173,04 | 60,34 | 29 г | |
| Садова | №№ 7, 10, 11, 12, 12а, 14, 16, 15, 18, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 26 | 141,17 | 1173,04 | 108,36 | 52г | |
| Садова | №№ 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 | 141,17 |  |  | 52г | |
| Миру | № 1, 2, 3, 4 | 69,92 | 1173,04 | 49,25 | 33г | |
| Миру | № 5 по 49, 92, 93, 94, 96,98 | 79,29 | 1173,04 | 60,34 | 29г | |
| Миру | №№ 61, 63, 65, 65а, 67, 73, 75, 77, 78, 79, 80, 81, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91 | 141,17 | 1055,82 | 108,36 | 52г | |
| Миру | № 49 по 61а, 64, 66, 68, 72, 74а, 74, 76 | 79,29 | 1055,82 | 60,34 | 29г | |
| Травнева | Всі будинки | 69,62 | 1173,04 | 49,25 | 33г | |
| Лісова | № 1-№ 15 | 79,29 | 1173,04 | 60,34 | 29г | |
| пров. Миру | Всі будинки | 58,02 | 1173,04 | 44,33 | 29в | |
| Шевченка | Всі будинки за винятком №№ 34, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51 | 117,97  117,97 | 1055,82  1173,04 | 68,96  68,96 | 56г | |
| Іванченка | Всі будинки | 135,37 | 1173,04 | 77,57 | 55г | |
| Вишнева | №№ 1, 2, 4, 6, 8, 10 | 117,97 | 1173,04 | 68,96 | 56г | |
| Вишнева | №№ 12а, 12б, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 3, 30, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 32, 34, 21, 23,25 | 135,37 | 1173,04 | 77,57 | 55г | |
| Берегова | Всі землі | 135,37 | 1173,04 | 77,57 | 55г | |
| Польова | Всі землі | 135,37 |  |  | 55г | |
| Сільхозхімія | Вс іземлі | 135,37 |  |  | 55г | |
| **с. Єрчики** | | | | |  | |
| Шовкова | № 1-12, 12А, 12Б | 135,37 | 1083,19 | 77,57 | 55г | |
| Шовкова | № 16-34а | 135,37 | 1083,19 | 77,57 | 55г | |
| Шовкова | № 34- 73, 81- 90 | 135,37 |  |  | 55г | |
| Шовкова | № 74- 80 | 141,17 |  |  | 52г | |
| Шовкова | № 13, 14, 15 | 88,96 | 1083,19 |  | 210г | |
| Польова | № 10-15 | 117,46 | 1163,02 | 68,96 | 56г | |
| Польова | № 1 по 9, 2а | 135,37 | 1163,02 | 77,57 | 55г | |
| Вишнева | №№ 7, 9, 11, 13, 15, 17, 18, 19 | 135,37 | 1224,24 | 77,57 | 55г | |
| Вишнева | №№ 8, 10, 10а, 10б, 12, 14, 16 | 166,31 | 1224,24 | 123,14 | 53г | |
| Вишнева | № 1-6 | 117,97 | 1224,24 | 68,96 | 56г | |
| Приозерна | №№ 18а, 16, 27, 12а, 24, 23, 20, 18, 12, 10, 8, 21 | 88,96 | 1224,248 | 17,24 | 210г | |
| Приозерна | №№ 1, 2, 3, 3А, 3Б, 4, 6, 5, 6А, 6Б, 6Г, 7, 11, 11А, 11Б, 13, 15, 14, 19 | 135,37 | 1376,01 | 77,57 | 55г | |
| Садова | № 21-35 непарні | 166,31 | 1224,24 | 123,14 | 53г | |
| Садова | №№ 14, 16, 18, 20, 22, 24- 34 | 166,31 | 1224,24 | 123,14 | 53г | |
| Садова | №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,  10, 11, 12, 13, 15, 17, 19 | 135,37 | 1224,24 | 77,57 | 55г | |
| Шевченка | №№ 1А, 1 по 11, 13, 13А, 15, 15а, 17, 17А, 19, 19А | 135,37 | 1376,01 | 77,57 | 55г | |
| Шевченка | № 20 по 40 | 117,97 | 1376,01 | 68,96 | 56г | |
| Шевченка | № 41-43, 43А, 44 по 56 | 59,95 | 1376,01 | 38,17 | 37г | |
| Гагаріна | Всі будинки | 168,24 | 1224,24 | 107,13 | 121г | |
| Лісова | №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 19, 23 | 81,22 | 1224,24 | 17,24 | 181г | |
| Лісова | №№ 2, 4, 4а, 6, 8, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 19А, 20, 21, 22 | 135,37 | 1224,24 | 77,57 | 55г | |
| Іванова | №№ 1, 5, 7, 7а, 9, 11 | 135,37 | 1224,24 | 77,57 | 55г | |
| Іванова | № 4, 6 | 117,97 | 1224,24 | 68,96 |  | 56г |
| Молодіжна | всібудинки | 135,37 | 1224,24 | 77,57 | 55г | |

Квітневе ( Жовтневе)

**( з врахуванням коефіцієнту індексації за 2014 – 2015 рр)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  Агровироб  Групи  грунтів | Назва вулиці | Номера будинку | Ставка податку ріллі за 1 га | Ставка  Податку багаторічних насаджень за 1 га | Ставка податку за житлову забудову |
| **29 г** | Відділок №2 | Всі будинки | 90,89 | 633,42 | 676,38 |
| Вул.Першотравнева | 91-106 | 90,89 | 633,42 | 807,21 |
| **29 в** | Вул.Першотравнева | 37,43,47,48,57-71,79-90 | 66,50 | 465,36 | 885,06 |
| **40 г** | Вул.Першотравнева | 72-76 | 128,59 | 969,51 | 917,11 |
| Вул. Радянська | 1-31 | 128,59 | 969,51 | 780,35 |
| Вул.Федоренка | Парні 14-20; 19-22,24,29,70-80;81-100,102 | 128,59 | 969,51 | 780,35 |
| **41 г** | Вул.Першотравнева | 17,18,20,22-27,29-36,38,39-42,44-46,49-56 | 130,81 | 917,81 | 8850,6 |
| Вул.Федоренка | 13,23,парні 26-68  Непарні 41-79 | 130,81 | 917,81 | 780,35 |
| Вул.Радянська | 7,8,10,11,13-19,20-23,25-28 | 130,81 | 917,81 | 1110,22 |
| Вул.Молодіжна | 1-6, непарні 5-47 | 130,81 | 917,81 | 1110,22 |
| **53 г** | Вул.Першотравнева | 1-4, 28 | 190,68 | 1292,70 | 1110,22 |
| Вул. Пролетарська | 5-65 | 190,68 | 1292,70 | 1110,22 |
| Вул.Молодіжна | Парні 8-48 а.б. | 190,68 | 1292,70 | 1110,22 |
| Вул.Шевченка | Парні 32-112; 12, | 190,68 | 1292,70 | 780,35 |
| Вул.Федоренка | 8-13 | 190,68 | 1292,70 | 780,35 |
| Вул.Радянська | 1-6,9,12,12а,29-39 | 190,68 | 1292,70 | 1110,22 |
| Вул.Новобудова | 3-21;28-37;42-64;67-77;158-167 | 190,68 | 1292,70 | 917,11 |
| Вул.Житомирська | 1-4 | 190,68 | 1292,70 | 917,11 |
| **55 г** | Вул.Першотравнева | 5-16, 19,21 | 155,20 | 814,41 | 885,06 |
| Вул.Пролетарська | 66-87,91,93-127 | 155,20 | 814,41 | 965,43 |
| Вул.Молодіжна | 49-52, 47а, 55,59,61,61а,63,65,68 | 155,20 | 814,41 | 965,43 |
| Вул.Шевченка | 1 а,б;10, 11,13,15-31;  Непарні 35-57 | 155,20 | 814,41 | 1110,22 |
| Вул.Новобудова | 22-27, 38-41, 65,66,78-91 | 155,20 | 814,41 | 894,36 |
| Вул.Заріччя | 11-20 | 155,20 | 814,41 | 917,11 |
| **56 г** | Вул.Новобудова | 175-178, 77 а,б | 135,26 | 723,91 | 894,36 |
| **57 г** | Вул.Заріччя | 23-26,29-35 | 135,26 | 723,91 | 917,11 |
| Вул.Пролетарська | 2-4 | 135,26 | 723,91 | 1110,22 |
| Вул.Шевченка | 2-9 | 135,26 | 723,91 | 1110,22 |
| **133 г** | Вул.Першотравнева | 107-128 | 135,26 | 530,01 | 712,70 |
| Вул.Федоренка | 1-7,25,33,33а,б;35,39,101,103 | 135,26 | 530,01 | 850,87 |
| Вул.Шевченка | 14,59,61,85,87,87а,127,129,131. | 135,26 | 530,01 | 1021,80 |
| Вул.Новобудова | 92,93,103-111,117-123,132-134,136-153,169. | 135,26 | 530,01 | 894,36 |
| **178 г** | Вул.Першотравнева | 77,77а,78,78а. | 79,81 | 193,90 | 807,21 |
| **210 г** | Вул.Пролетарська | 88,89,90,90а,92,128. | 101,97 | 465,36 | 965,43 |
| Вул.Новобудова | 1,2 | 101,97 | 465,36 | 917,11 |
| Вул.Заріччя | 1-10,21,22,22 а,27,28. | 101,97 | 465,36 | 917,11 |

**Романівка**

**( з врахуванням коефіцієнту індексації за 2014 – 2015 рр)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва      вулиці | № будинків  (грунти) | с/г  угіддя  ставка за 1 га | Житлова забудова  ставка  за 1 га | сади  ставка за 1 га |
| село  Романівка |  |  |  |  |
| вул. Олександра Олійника | 2-42 парні  (37 в) | 50,00 | 1162.67 | 25,89 |
| вул. Олександра Олійника | 5-29 не  парні  37в | 50,00 | 1318,38 | 25,89 |
| вул.Олександра Олійника | 31-43 не  парні  37в | 50,00 | 1266,47 | 25,89 |
| вул.Олександра Олійника | 45-55 непарні  37в | 50,00 | 1256,09 | 25,89 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| вул..Олександра Олійника | | 57-67 не  парні  (36 г) | | 60,01 | 1318,38 | 15,53 |
| вул..Олександра Олійника | | 69-93  не  парні  (37 в) | | 50,00 | 1224,95 | 25,89 |
| вул..Олександра Олійника | | 72-88  парні  37в | | 50,00 | 1162,67 | 25,89 |
| вул.. Олександра Олійника | | 93-105 не  парні | | 60,01 | 1121,14 | 15,53 |
| вул..Олександра Олійника | | 90-116  парні | | 50,00 | 1121,14 | 25,89 |
| вул.. Олександра Олійника | | 44-54а  парні | | 60,01 | 1266,47 | 15,53 |
| вул.. Олександра Олійника | | 56-72  парні | | 60,01 | 1162,67 | 15,53 |
| вул..  Гагаріна | | 1-20 | | 60,01 | 1256,09 | 15,53 |
| вул..Трудова | | 1-28 | | 60,01 | 1256,09 | 15,53 |
| Провулок Музейний | | 1-7 | | 50,00 | 1204,19 | 25,89 |
| вул. Суворова | | 1-11  непарні | | 60,01 | 1162,67 | 15,53 |
| вул.. Героя  Смільського | | 1-20 | | 60,01 | 1193,81 | 15,53 |
| вул.Миру | | 1-35  (52 г) | | 146,03 | 1121,14 | 91,15 |
| вул..  Рильського | | 1-25 | | 50,00 | 1318,38 | 25,89 |
| вул. Шевченка | | 1-67 непарні | | 60,01 | 1318,38 | 15,53 |
| вул. Шевченка | | 2-42 парні  (33 г) | | 72,01 | 1318,38 | 41,43 |
| вул.. Мічуріна | | 1-28 | | 60,01 | 1318,38 | 15,53 |
| вул..Молодіжна | | 1-14  (33 г) | | 72,01 | 1204,19 | 41,43 |
| вул.. Молодіжна | | 15-21 | | 50,00 | 1318,38 | 25,89 |
| провулок  Лісовий | | 1-6 | | 50,00 | 1256,09 | 25,89 |
| вул.. Б.  Хмельницького | | 1-35 | | 50,00 | 1256,09 | 25,89 |
| вул.. Берегова | | 1-33 | | 50,00 | 1256,09 | 25,89 |
| вул.Лісова | | 1-27  не  парні  2-16  парні | | 60,01 | 1204,19 | 15,53 |
| вул.Лісова | | 29-53  не  парні  18-48 парні | | 60,01 | 1162,67 | 15,53 |
| село Кошляки |  | |  | |  |  |
| вул. Зарічна | 1-24(55 г) | | 144,39 | | 1008,38 | 65,22 |
| вул.. Сінокоси | 1-46 (33 г) | | 74,26 | | 1008,38 | 41,43 |
| вул.. Соборна | 1-23(37 в) | | 51,57 | | 1008,38 | 29,89 |
| вул.. Шевченка | 1-52  не  парні  (29 г) | | 84,57 | | 970,08 | 50,75 |
| вул..Шевченка | 53-63а не  парні  (33 г) | | 84,57 | | 1008,38 | 50,75 |
| вул.. Шевченка | 2-116 парні | | 74,26 | | 921,93 | 41,43 |
| вул.. Шевченка | 118-132 а  парні | | 74,26 | | 960,42 | 41,43 |
| село  Дехтярка |  | |  | |  |  |
| вул.. Дехтярка | 1-7а  не  парні  2-4  парні  (33 г) | | 74,26 | | 630,19 | 41,43 |
| вул.. Дехтярка | 9-25 не  парні  18а-38 парні  (36 г) | | 61,88 | | 597,44 | 15,53 |
| вул.. Дехтярка | 6-18  парні  (37 в) | | 51,57 | | 663,13 | 25,89 |
| вул.. Дехтярка | 40-44  парні  (36 г) | | 61,88 | | 597,44 | 15,53 |

**Почуйки**

**( з врахуванням коефіцієнту індексації за 2015)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва вулиці | Номер будинків | Житловий фонд | За 1 га | |
| рілля | сади |
| Слобода | 1-31 | 809,65 | 118,98 | 69,30 |
|  | 2-28 | 809,65 | 136,54 | 77,96 |
|  | 34-77 | 979,17 | 118,98 | 69,30 |
| Вишнева | 1-25 | 809,65 | 118,98 | 50,74 |
|  |  |  |  |  |
|  | 27-59 | 979,17 | 118,98 | 50,74 |
|  | 2-10 | 979,17 | 142,39 | 108,90 |
| Миру | Всі будинки крім 14, 16, 18, 58 | 979,17 | 142,39 | 108,90 |
|  | 14, 16, 18, 58 | 979,17 | 136,53 | 77,96 |
| Шевченка | 1-80 | 979,17 | 118,98 | 69,30 |
|  | 81 до кінця вулиці | 979,17 | 48,76 | \_\_\_\_\_\_ |
| Грабова | Всі будинки | 809,65 | 136,53 | 77,96 |
| П’ята сотня | 1-21 | 979,17 | 118,98 | 69,30 |
|  | 22-77 | 979,17 | 136,53 | 77,96 |
|  | 78-143 | 809,65 | 118,98 | 50,74 |
|  | 116-161 | 809,65 | 118,98 | 50,74 |
|  | 163-205 | 809,65 | 118,98 | 69,30 |

Сільський голова А.С.Олійний